



## CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37  
430311, Baia Mare, România  
Telefon: +40 262 213 824  
Fax: +40 262 212 332  
www.baiamare.ro

### **HOTĂRÂREA NR.140/2022**

**privind aprobarea documentației tehnico-economice, faza PT pentru obiectivul de investiții “Renovarea/ reamenajarea spațiilor din unitățile școlare Școala Gimnazială Simion Barnutiu și Școala Gimnazială Vasile Alecsandri “ -Școala Gimnazială Simion Barnutiu**

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ,  
MIERCURI 30 MARTIE 2022**

#### **Examinând:**

- Proiectul de hotărâre inițiat de către Primarul Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr. 140/2022;
- Referatul de aprobare al primarului Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr.140/2022;
- Raportul de specialitate nr. 11813/04.03.2022, al Serviciului Managementul Proiectelor din cadrul Direcției Proiecte.

#### **Având în vedere :**

- Programul Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritară 9, Prioritatea de investiții 9.1, intervenții incluse în cadrul măsurii POR/GAL;
- Ghidul Solicitantului – Condiții specifice de accesare a fondurilor în cadrul apelurilor de proiecte cu titlul POR/2019/9/9.1/7/Regiuni , POR2019/9/9.1/1/BI și POR/2019/2019/9/9.1/1/Intreprinderi, Axa Prioritară 9- Sprijinirea regenerării economice și sociale a comunităților defavorizate din mediul urban, Prioritatea de investiții 9.1 – Dezvoltare locală sub responsabilitatea comunității (DLRC);
- Contractul de servicii nr. 36486/30.08.2021 având ca obiect servicii de elaborare documentație tehnică (proiect tehnic+asistența tehnică) + DALI încheiat între Municipiul Baia Mare în calitate de achizitor și S.C. AEDILIS PROIECT S.R.L. în calitate de prestator;
- Documentația de avizare a lucrărilor de intervenție- faza DALI , respectiv Documentația – faza PT, nr proiect AED-064-2021 elaborată de către S.C. AEDILIS PROIECT S.R.L.;
- Legea 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- H.G. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor / proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 129 alin. 1, alin. 2, litera b), alin.4, lit. d) alin. 14, din Ordonanța de Urgență 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Avizul Comisiei Tehnico-economice nr. 2/2022;
- Avizul favorabil al comisiei de specialitate I din cadrul Consiliului Local Baia Mare;
- Avizul secretarului general al Municipiului Baia Mare;

#### **În temeiul prevederilor:**

- Art. 133 alin. 1 , art. 139, art. 196 alin. 1 lit. a din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificări și completări;

#### **HOTĂRĂȘTE:**

Art. 1 Se aprobă documentația tehnico - economică, faza PT pentru obiectivul de investiții “Renovarea/ reamenajarea spațiilor din unitățile școlare Școala Gimnazială Simion Barnutiu și Școala Gimnazială Vasile Alecsandri “ -Școala Gimnazială Simion Barnutiu .

a) Valoare totala a investitiei: 1.884.897,70 (inclusiv TVA), din care :  
C+M: 1.503.760,62 lei (inclusiv TVA).

b) Capacități tehnice:

- funcțiunea: Școală gimnazială
- număr tronsoane: 1
- regim de înălțime: P+1E
- număr scări: 3
- categoria de importanță: C
- clasa de importanță: III
- adâncimea de îngheț : 0.80 m față de cota terenului conform STAS 6054-1977
- lungimea construcției : 46,85 m
- lățimea construcției: 28,05 m
- înălțimea la coamă: + 10,14 m
- înălțimea la streșină: + 6,89 m de la cota ±0.00
- cota ±0.00 față de nivelul maxim al terenului amenajat: + 0,75 m
- suprafață construită: 769,00 mp
- suprafața desfășurată: 1.450,00 mp
- suprafața utilă totală: 1.244,29 mp
- suprafață spații verzi: 479,00 mp
- suprafață trotuare/căi de acces existente: 191,33 mp
- suprafețe carosabile/platforme auto existente: 0,00 mp
- număr locuri de parcare existente în incintă: 0
- P.O.T.: 27,40 %
- C.U.T.: 0,55

c) Durata de realizare a investitiei: 9 luni ( din care lucrarile de executiei 6 luni)

Art.2 Se aprobă Anexa privind descrierea sumară a investiției pentru obiectivul de investiții “Renovarea/ reamenajarea spatiilor din unitatile scolare Școala Gimnazială Simion Barnutiu si Școala Gimnazială Vasile Alecsandri “ -Școala Gimnazială Simion Barnutiu, conform Anexei.

Art. 3 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează:

- Direcția Proiecte
- Direcția Economică
- Directia Investitii

Art. 4 Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului Județului Maramureș;
- Primarul Municipiului Baia Mare;
- Direcția Proiecte;
- Direcția Economică;
- Directia Investitii;
- Serviciul Administrație Publică Locală.

Buhan Horia Codrin  
Președinte de ședință

Contrasemnat pentru legalitate  
Jur. Lia Augustina Mureșan  
Secretar General al Municipiului Baia Mare

Total consilieri	23
Prezenți	23
Pentru	23
Impotrivă	-
Abțineri	-